

# 入札に係る説明書

一般社団法人静岡県トラック協会総務部

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 入札売却物件                  | 静岡県トラック協会伊豆トラックセンター 土地・建物                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 物件の表示                   | <p>【土地】</p> <p>① 所在：静岡県伊東市萩字門野<br/>地番：4 6 6 番 5 1<br/>地目：宅地<br/>地積：3 3 0. 6 0 m<sup>2</sup></p> <p>② 所在：静岡県伊東市萩字門野<br/>地番：4 6 6 番 5 2<br/>地目：宅地<br/>地積：3 3 0. 6 0 m<sup>2</sup></p> <p>【建物】</p> <p>① 所在：静岡県伊東市萩字門野 4 6 6 番地 5 2<br/>家屋番号：4 6 6 番 5 2<br/>種類：事務所<br/>構造：鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建<br/>床面積：1 階 8 5. 2 9 m<sup>2</sup><br/>2 階 9 1. 9 1 m<sup>2</sup></p> |
| 入札及び<br>優先交渉権付与<br>先の決定 | <p>・ 入札期間：令和 7 年 8 月 1 2 日 1 3 時から 1 0 月 1 7 日 1 7 時まで</p> <p>・ 入札書提出場所：静岡県トラック会館 2 F 総務部</p> <p>・ 提出書類：①買受申込書<br/>②入札参加者の（会社）概要が分かる資料</p> <p>* 入札は、買受申込書の提出をもって行うこととします。</p> <p>(1) 入札参加を検討される方は、当協会にて配布する「入札実施要領」を熟覧の上、入札を検討して下さい。</p> <p>(2) 入札書及び入札に係る文書に使用する言語は日本語に限るものとし、入札金額の表示及び契約金の支払いは、日本国通貨に限るものとします。</p>                                          |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <p>(3) 入札参加者は、入札書に次の各号に掲げる事項を記載し、入札書提出場所において提出して下さい。</p> <p>ア 入札金額（買受希望金額）</p> <p>イ 入札年月日</p> <p>ウ 入札参加者の住所、氏名（法人の場合は、その名称又は商号及び代表者の氏名）及び押印</p> <p>(4) 入札書は、封書に入れ封緘し、その封皮に氏名（法人の場合はその名称又は商号）を記載しなければならない。</p> <p>(5) 入札者は、その提出した入札書の書換え、引換え又は撤回をすることはできません。</p> <p>(6) 入札金額は、土地、建物について内訳を記載して下さい。なお、優先交渉権付与先の決定に当たり、建物については入札書内訳に記載された金額に当該金額の 10%に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載して下さい。</p> <p>(7) 入札を受け、価格・購入目的その他を考慮し、総合的に判断して優先交渉権付与先を決定させていただきます。</p> |
| 契約 | <p>契約書の締結は、優先交渉権付与先決定日以降とします。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

\* 入札参加をご検討される方は、以下の先にご連絡下さい。

入札実施要領を配布させていただきます。

〒422-8510 静岡県静岡市駿河区池田 126 番 4

一般社団法人 静岡県トラック協会

担当：総務部 利根川

TEL 054-283-1910 FAX 054-283-1917